

ZMLUVA O DIELO

číslo: 2022/EB/01/038

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“).**Článok I**
Zmluvné strany**1.1. Objednávateľ**

Obchodné meno: **Obec Jablonové**
Sídlo: Jablonové 92, 013 52 Jablonové
Konajúci: Ladislav Čička, starosta obce
IČO: 00 321 338
DIČ: 2020626432
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK06 0200 0000 0000 2442 1432
BIC (SWIFT): SUBASKBX

Osoba oprávnené konať v mene Objednávateľa:
vo veciach zmluvných: Ladislav Čička, starosta obce
telefón: +421 918 519 483
e-mail: starosta@jablonove.sk

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

1.2. Zhotoviteľ

Obchodné meno: **STRABAG s.r.o.**
Sídlo: Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava
Konajúci: Ing. Branislav Lukáč, konateľ
Viera Nádaská, konateľ
IČO: 17 317 282
DIČ: 2020316298
IČ DPH: SK 2020316298
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri OS Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 991/B
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu (IBAN): SK54 1111 0000 0014 2311 0003
BIC (SWIFT): UNCRSKBX

Osoby oprávnené konať v mene Objednávateľa:
a) vo veciach zmluvných: Ing. Ján Michel, riaditeľ oblasti
Ing. Jozef Rambala, vedúci prevádzkovej jednotky
b) vo veciach realizačných: Ing. Jozef Rambala, vedúci prevádzkovej jednotky
0902 978 239
jozef.rambala@strabag.com

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

uzatvárajú podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka túto
Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“) na stavbu:

„*Oprava Miestnej komunikácie v obci Jablonové - časť od križovatky po koniec katastrálneho územia obce (parcela KN-C 616/1, KÚ Jablonové)*“

Článok II. Predmet Zmluvy a miesto plnenia

- 2.1. Predmetom Zmluvy je zhotovenie diela v rozsahu cenovej ponuky Zhotoviteľa vypracovanej na základe podkladov poskytnutých od Objednávateľa na stavbe: Oprava Miestnej komunikácie v obci Jablonové - časť od križovatky po koniec katastrálneho územia obce (parcela KN-C 616/1, KÚ Jablonové).
- 2.2. Miesto plnenia: **intravilán obce Jablonové (parcela KN-C 616/1, KÚ Jablonové)**
- 2.3. Rozsah predmetu plnenia zmluvy o dielo je podrobne uvedený v cenovej ponuke s uvedenými jednotkovými cenami Zhotoviteľa (ďalej len „rozpočet“), ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto Zmluve.
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa dielo na svoj náklad, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
- 2.5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo, vykonané podľa tejto Zmluvy prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok v Zmluve.

Článok III. Lehota výstavby diela

- 3.1. Termín odovzdania staveniska: do 5 dní odo dňa podpisu tejto Zmluvy
- 3.2. Termín začiatku plnenia diela: **do 10 dní odo dňa prevzatia staveniska**
- 3.3. Termín ukončenia plnenia diela: do 2 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy ktorá je: - platná dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami
- účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s platnou legislatívou
- 3.4. Predĺženie doby výstavby:

Zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania s plnením termínov a termín ukončenia diela sa predlžuje, najmä o dobu:

- a) trvania navyiac prác,
- b) trvania omeškania Objednávateľa s plnením si zmluvných povinností, či poskytnutím potrebnej súčinnosti,
- c) trvania nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré neumožňujú realizáciu diela v súlade s príslušnými technickými normami,
- d) omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska,
- e) trvania prekážok nezavinených porušením povinností Zhotoviteľa, alebo niekoho za koho Zhotoviteľ zodpovedá, pričom ide najmä o Vyššiu moc a/alebo Udalosť (bližšie uvedené v ods. 6.22. a 6.23 tejto Zmluvy) vrátane napr.: neočakávaných prírodných javov, povodní, epidémií, trestnej, priestupkovej či iná protiprávnej činnosti na stavenisku, ktorej vyšetrenie vyžaduje prerušenie prác, archeologických nálezov, skrytých prekážok týkajúcich sa veci alebo miesta, rozhodnutí príslušných orgánov verejnej správy a iných,
- f) prerušenia prác z dôvodov na strane Objednávateľa,
- g) omeškania Objednávateľa s poskytnutím projektovej či inej dokumentácie potrebnej na riadnu realizáciu diela, alebo
- h) zistenia vady projektu, ktoré prekážajú riadnemu vykonávaniu stavebných prác na diele, a tým prerušenie stavebných prác o čas, o ktorý bolo nevyhnutné vykonávanie diela prerušiť sa predlžuje lehota výstavby na jeho dokončenie.

Článok IV. Cena diela

- 4.1. Celková cena diela za splnenie predmetu tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov:

Cena bez DPH	26 170,55 EUR
DPH 20 %	5 234,11 EUR
Cena vrátane DPH	31 404,66 EUR

- 4.2. Všetky vykonané práce na diele podľa tejto Zmluvy budú uhradené dohodnutými jednotkovými cenami v rozsahu skutočne vykonaných množstiev stavebných prác.
- 4.3. K zmene ceny diela môže dôjsť len v nasledovných prípadoch :
- a) pokiaľ si Objednávateľ vyžiada písomnou formou – zápisom do stavebného denníka zväčšenie alebo zmenšenie rozsahu stavebných prác predmetného diela s odsúhlaseným poskytnutým výkazom výmer,
 - b) pokiaľ dôjde na základe požiadavky Objednávateľa k inému riešeniu predmetného diela, pokiaľ budú odsúhlasené a potvrdené ako zmena v projektovej dokumentácii, alebo
 - c) pokiaľ dôjde k legislatívnym zmenám, ktoré budú mať cenový dopad na predmet tejto Zmluvy.
- 4.4. Objednávateľ uhradí prípadnú viac spotrebu asfaltovej zmesi pri vyrovnaní jestvujúceho podkladu podľa skutočne spotrebovaného množstva.
- 4.5. V cene diela je zahrnutá cena za jeden presun strojov a mechanizmov na miesto stavby a späť. V prípade dvoch a viacerých presunov z dôvodov, ktoré nebudú na strane Zhotoviteľa, Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť náklady na tieto presuny v skutočnej výške.
- 4.6. Výška jednotkových cien podľa rozpočtu je platná do konca viazanosti ponuky. V prípade realizácie diela po uvedenom dátume bude cena za práce a dodávky realizované po tomto termíne upravená podľa aktuálnych cenových podmienok v čase realizácie.
- 4.7. Objednávateľ uhradí cenu diela vrátane DPH, ktorá bude fakturovaná vo výške podľa platných predpisov.
- 4.8. Objednávateľ si objedná navyše práce alebo iné zmeny diela písomne cestou stavebného denníka a potvrdí ich v súpise vykonaných prác.
- 4.9. Ocenenie navyše prác a zmien diela sa uskutoční nasledovným spôsobom:
- a) ak sa budú týkať zmeny množstva, budú použité ceny z rozpočtu,
 - b) ak pôjde o nové položky, tieto práce budú Zhotoviteľom ocenené aktuálnymi cenami v čase ich vykonania a predložené na odsúhlasenie Objednávateľovi.
- 4.10. Objednávateľ odsúhlasí, resp. predloží písomné stanovisko do 3 pracovných dní. Navyše práce a zmeny diela budú vykonané až po dohode o ich cene. Po dobu odsúhlasovania ceny zmien a navyše prác, nie je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku.

Článok V. Platobné podmienky

- 5.1. Vykonané práce v priebehu realizácie sa budú hradiť podľa skutočne zrealizovaného množstva na základe mesačnej fakturácie. Faktúry budú vystavené podľa Zmluvy spolu s príslušnou DPH, pripadajúcou na fakturované vykonané práce.
- 5.2. Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi najneskôr po skončení mesiaca pred vystavením faktúry, na vecnú kontrolu mesačný súpis skutočne vykonaných množstiev prác a dodávok. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania, alebo v tej istej lehote predloží písomné stanovisko, že s ním nesúhlasí. Ak objednávatel' nesplní túto povinnosť v uvedenom termíne, má sa za to, že so súpisom súhlasí v celom rozsahu a Zhotoviteľ vystaví faktúru a Objednávateľ sa zaväzuje takto vystavenú faktúru uhradiť.
- 5.3. Na základe súpisu vykonaných prác v zmysle ods. 5.3, Zhotoviteľ predloží na úhradu faktúru. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác.
- 5.4. Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať Zhotoviteľovi takto vystavené faktúry za uplynulý mesiac v lehote splatnosti **do 60 dní** od ich doručenia.
- 5.5. Faktúry budú mať predpísané náležitosti podľa § 71 a nasl. zák. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Článok VI. Vykonávanie diela

- 6.1. Stavebné práce vykonané Zhotoviteľom diela musia byť vykonané podľa technologických postupov v zmysle STN platných v čase realizácie diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 6.2. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi diela stavenisko formou obojstranne podpísaného zápisu spolu:
- s vytýčeným obvodom staveniska,
 - s vytýčenými základnými výškovými a smerovými bodmi,
 - s vytýčenými podzemnými vedeniami a vyhlásením, že sa ďalšie na stavenisku nenachádzajú,
 - s určením skládky na uloženie vybúraných hmôt a dočasnej medziskládky materiálu,
 - s určením prístupových a príjazdových ciest na stavenisko,
 - so súhlasom správcov podzemných a nadzemných inžinierskych sietí k realizácii stavebných prác
 - dokladmi potrebnými k riadnej realizácii diela (napr. projektová dokumentácia, právoplatné stavebné povolenie).
- Stavenisko je priestor vymedzený dokumentáciou overenou v stavebnom konaní na realizáciu predmetu Zmluvy. Objednávateľ vyhlasuje, že stavenisko je bez právnych a faktických väd a bude spôsobilé k zahájeniu prác podľa tejto Zmluvy a Zhotoviteľ bude mať umožnený prístup na stavenisko. V opačnom prípade je Zhotoviteľ oprávnený odmietnuť zahájiť práce na diele, a to až do preukázateľného odstránenia uvedených väd Objednávateľom, čo sa nepovažuje za porušenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.
- 6.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že záväzky uvedené v zápisnici z odovzdania a prevzatia staveniska sú súčasťou tejto Zmluvy.
- 6.4. Zhotoviteľ zabezpečí realizáciu stavebných prác v rozsahu predmetu plnenia tejto Zmluvy v zmysle platných STN.
- 6.5. Dosiahnutú kvalitu Zhotoviteľ preukáže kladnými výsledkami výrobné - kontrolných skúšok konštrukčných vrstiev vozovky.
- 6.6. Objednávateľ poveruje funkciou stavebného dozoru zodpovedného pracovníka: CESTNÉ STAVBY SK, s.r.o., SNP 1475, 017 07 Považská Bystrica, č.t. 0905 331 759, 0905 618 575, email : cssk@cssk.sk
- 6.7. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho: Ing. Pavol Hoferica, 0902 978 411 . Tento je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí staveniska, mesačnom odovzdávaní vykonaných prác, odsúhlasovaní naviac prác a zmien diela vopred oboma zmluvnými stranami, ako i pri odovzdávaní - preberaní ukončeného diela.
- 6.8. Styk Objednávateľa so Zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku a písomnou formou.
- 6.9. Objednávateľ zabezpečí koordináciu súvisiacich prác tretích subjektov tak, aby neobmedzili priebeh prác Zhotoviteľa.
- 6.10. Objednávateľ zabezpečí pre Zhotoviteľa napájacie body pre odber elektriny a vody.
- 6.11. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné na vykonanie diela, ktoré je Zhotoviteľ povinný rešpektovať. Objednávateľ zabezpečí jednotlivé výluky a dopravné značenie a zodpovedá za koordináciu dopravy.
- 6.12. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác Zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb. V prípade nedodržania tejto podmienky, Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu zdržania sa s vykonávaním prác z dôvodov, ktoré spôsobí Objednávateľ alebo tretie osoby, nezodpovedá za žiadnu škodu v tejto súvislosti a nevzťahujú sa na neho sankcie za nedodržanie termínu ukončenia. Vznik takýchto okolností bude zaznamenaný v stavebnom denníku.
- 6.13. Zhotoviteľ je povinný jeden deň vopred vyzvať technický dozor Objednávateľa na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva môže byť uskutočnená zápisom v stavebnom denníku.

- 6.14. Ak sa Objednávateľ na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, hoci bol na to riadne vyzvaný, je povinný uhrádzať náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje.
- 6.15. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Stavebný denník musí byť na stavbe trvale prístupný stavebnému dozoru Objednávateľa, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.
- 6.16. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác a údaje, potrebné na posúdenie prác orgánmi štátnej správy.
- 6.17. Zápisy do stavebného denníka, ako aj jeho kontrolu môžu vykonávať iba osoby na to určené osobitným poverením Zhotoviteľa, projektanta, Objednávateľa a orgánmi štátnej správy.
- 6.18. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a pripájať písomne svoje stanovisko k zápisom.
- 6.19. Ak je k denným záznamom potrebné stanovisko Objednávateľa, musí byť toto stanovisko zaznamenané do stavebného denníka v nasledujúci pracovný deň. Ak sa Objednávateľ k zápisu v tejto lehote nevyjadrí, má sa za to, že s obsahom zápisu bez výhrad súhlasí.
- 6.20. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady, vzniknuté chybným vykonávaním diela a toto vykonával riadnym spôsobom.
- 6.21. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich prác a dodávok, ktoré vykonáva stavebný dozor Objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov.
- 6.22. **Vyššia moc**
- a) Vyššia moc je akákoľvek okolnosť mimo kontroly zmluvných strán, ktorá bráni zmluvným stranám alebo jednej z nich v plnení ich záväzkov na základe tejto Zmluvy alebo z nej vyplývajúcich, pričom takáto okolnosť nie je predvídateľná a nedá sa jej vyhnúť, napriek obozretnosti a opatrnosti zmluvnej strany zasiahnutej takouto okolnosťou (ďalej len ako „**Vyššia moc**“).
- b) Vyššia moc znamená najmä, nie výlučne, akúkoľvek okolnosť, ktorá:
- (i) je mimo kontroly zmluvných strán ovplyvňujúca realizáciu diela alebo akékoľvek práce priamo alebo nepriamo spojené s realizáciou diela, a to: vojna, nepriateľské akcie (či už vyhlásené alebo nie), zásahy cudzích nepriateľov, vzbura, revolúcia, povstanie, sabotáž alebo vojenská alebo uzurpovaná moc, nepokoje v občianskych vojnách, nepokoje, ionizujúce žiarenie, kontaminácia rádioaktivitou z akéhokoľvek jadrového paliva alebo z akéhokoľvek jadrového odpadu zo spaľovania jadrového paliva, rádioaktívna toxická výbušnina alebo iné nebezpečné vlastnosti akejkoľvek výbušnej jadrovej zostavy alebo jej jadrovej zložky, mimoriadne nepriaznivé poveternostné podmienky alebo prírodné katastrofy (ako napr. zemetrasenie, hurikán, tajfún alebo vulkanická činnosť), epidémie alebo pandémie, neudelenie úradného povolenia (najmä vývozného povolenia, povolenia tranzitu alebo iného povolenia, ktoré sa vyžaduje pre splnenie záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy) a
- (ii) zabraňuje zmluvným stranám alebo jednej z nich, aby plnili záväzky podľa tejto Zmluvy; v každom prípade za predpokladu, že sa takejto okolnosti nedá vyhnúť napriek opatrnosti, predvídavosti a úsiliu zmluvnej strany dotknutej touto okolnosťou.
- c) Zmluvné strany budú počas trvania Vyššej moci oslobodené od plnenia všetkých zmluvných povinností, pokiaľ im v plnení zabránili udalosti Vyššej moci.
- d) Termíny alebo lehoty, ktorých nedodržanie bolo spôsobené pôsobením Vyššej moci, budú predĺžené o dobu trvania Vyššej moci, alebo o dobu, ktorá bude nevyhnutne potrebná s prihliadnutím na vznik Vyššej moci, a ktorú písomne Zhotoviteľ špecifikuje Objednávateľovi bez zbytočného odkladu potom, ako Vyššia moc pominula. V prípade, ak Zhotoviteľovi vzniknú na základe tejto Zmluvy a v súvislosti so vznikom Vyššej moci akékoľvek dodatočné nepredvídateľné náklady, Objednávateľ sa zaväzuje ich nahradiť.

- e) Ak trvá udalosť Vyššej moci dlhšie ako 3 (tri) mesiace a ak nedôjde k dohode o zmene Zmluvy podľa písm. d) tohto ods. Zmluvy, má zmluvná strana, ktorá sa odvolala na Vyššiu moc, právo odstúpiť od Zmluvy.
- f) Zmluvné strany sa dohodli, že ak počas trvania tohto zmluvného vzťahu nastane akákoľvek udalosť Vyššej moci, žiadna zo zmluvných strán nie je povinná zaplatiť druhej Zmluvnej strane akúkoľvek zmluvnú sankciu (vrátane zmluvných pokút alebo zliav) a žiadna Zmluvná strana nemá nárok na náhradu škody. Ak bude z dôvodov Vyššej moci zmluvný vzťah medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom ukončený, nárok Zhotoviteľa voči Objednávateľovi na úhradu dohodnutej ceny Diela za všetky práce vykonané do skončenia Zmluvy týmto nie je dotknutý.

6.23. **Mimoriadna situácia vyvolaná pandémiou v dôsledku COVID-19**

- a) S ohľadom na súčasnú situáciu spôsobenú pandémiou v dôsledku šírenia koronavírusu COVID-19 (ďalej len „**Udalosť**“), následkom čoho dochádza a naďalej môže dochádzať najmä k takým opatreniam ako sú karantény, neudelenie úradného povolenia (najmä vývozného povolenia, povolenia tranzitu alebo iného povolenia, ktoré sa vyžaduje pre splnenie záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy), uzatvorenie vzdelávacích a ďalších inštitúcií, pričom nie je vylúčené ani plošné uzatváranie miest a regiónov, obmedzenie pohybu osôb, tovaru, dopravy materiálu a podobne a akýchkoľvek ďalších opatrení, je možné predpokladať, že dôjde k ohrozeniu alebo zmareniu riadneho a včasného plnenia zmluvných povinností Zhotoviteľa, najmä vo vzťahu k riadnemu plneniu dohodnutých termínov realizácie diela dohodnutých v tejto Zmluve.
- b) Zhotoviteľ uvádza, že v čase uzavretia Zmluvy nedokáže jednoznačne kvantifikovať konkrétny vplyv tejto Udaloosti na realizáciu diela, a to najmä z hľadiska dodržania termínov vykonania diela, ceny a nákladov, ktoré v tejto súvislosti môžu Zhotoviteľovi vzniknúť, urobí tak však čo najskôr, ako to bude objektívne možné.
- c) Zhotoviteľ nemôže vylúčiť aj ďalšie, v čase uzavretia Zmluvy nepredvídateľné prekážky, ktoré súvisia s Udaloosťou, ktoré by mohli brániť v plnení jeho zmluvných záväzkov, Objednávateľa však bude bezodkladne informovať o všetkých takých skutočnostiach, akonáhle sa o nich dozvie.
- d) Zhotoviteľ prijal a bude naďalej prijímať všetky primerané preventívne opatrenia na ochranu zdravia a bezpečnosti personálu Zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľov, pričom zabezpečuje podmienky na splnenie nevyhnutných sociálnych a hygienických požiadaviek na prevenciu proti šíreniu koronavírusu COVID-19.
- e) Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi maximálnu spoluprácu (súčinnosť) pri riešení vplyvu tejto Udaloosti na riadne a včasné plnenie zmluvných povinností Zhotoviteľa, vrátane prijatia primeraných preventívnych opatrení s cieľom minimalizovať negatívne dopady na obe zmluvné strany.
- f) Zmluvné strany sa zaväzujú po skončení Udaloosti a pominutí jej dopadov na vykonávanie diela bez zbytočného odkladu v dobrej viere rokovať o zmluvných podmienkach dotknutých Udaloosťou, najmä o termínoch plnenia, cene diela a ďalších súvisiacich nákladoch, ktoré Zhotoviteľovi vznikli. V prípade, ak sa Zmluvné strany v lehote 20 dní odo dňa začatia rokovaní nedohodnú na vyššie uvedenom, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená od Zmluvy odstúpiť. Zmluvné strany sa dohodli, že v takomto prípade, žiadna zo zmluvných strán nie je povinná zaplatiť druhej zmluvnej strane akúkoľvek zmluvnú sankciu (vrátane zmluvných pokút) a žiadna zmluvná strana nemá nárok na náhradu škody. Ak bude z dôvodov Udaloosti zmluvný vzťah medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom ukončený, nárok Zhotoviteľa voči Objednávateľovi na úhradu dohodnutej ceny diela za všetky práce vykonané do skončenia Zmluvy týmto nie je dotknutý.

VII. Preberanie diela

- 7.1. Zhotoviteľ písomne vo forme zápisu do stavebného denníku alebo osobitným písomným podaním oznámi Objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela spravidla najneskôr 2 pracovné dni pred termínom, kedy by malo byť dielo pripravené na odovzdanie.

- 7.2. Objednávateľ na základe oznámenia Zhotoviteľa je povinný najneskôr do 2 pracovných dní odo dňa vykonania oznámenia Zhotoviteľa (a to buď odo dňa zápisu v stavebnom denníku alebo odo dňa doručenia osobitného písomného podania, podľa toho, ktorý spôsob oznámenia si zvolil Zhotoviteľ) zvolať preberacie konanie. Zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania s odovzdaním diela, ak zo strany Objednávateľa nedôjde k splneniu jeho povinnosti podľa predchádzajúcej vety.
- 7.3. Ak Zhotoviteľ dokončil práce na stavbe a dielo je v takom stave, aby mohlo slúžiť svojmu účelu, Objednávateľ so Zhotoviteľom spíše protokol o odovzdaní a prevzatí dokončených alebo ucelených častí diela.
- 7.4. V čase preberacieho konania t.j. od jeho začatia do jeho ukončenia nie je Zhotoviteľ v omeškani so splnením, ak preberacie konanie bolo začaté v posledný deň lehoty, v ktorej sa mohlo podľa tejto Zmluvy plniť.
- 7.5. Ak Objednávateľ do 10 dní od oznámenia o pripravenosti diela na odovzdanie nezvolá na ukončené dielo preberacie konanie, má sa za to, že dielo bolo ku dňu vykonania písomného oznámenia Zhotoviteľa o pripravenosti diela na odovzdanie v stavebnom denníku podľa ods. 7.1 tejto Zmluvy, riadne odovzdané bez vád a nedorobkov a Zhotoviteľ má právo na úhradu ceny diela.
- 7.6. Vykonané dielo a zabudovaný materiál sa stáva majetkom Objednávateľa až po zaplatení ceny za dielo na základe faktúry ako daňového dokladu podľa tejto Zmluvy v plnej výške. Nebezpečenstvo škody na diele spočíva na Zhotoviteľovi do dňa vykonania písomného oznámenia Zhotoviteľa o pripravenosti diela na odovzdanie v stavebnom denníku podľa ods. 7.1 tejto Zmluvy.

VIII. Záručná doba a jej plynutie

- 8.1. Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi záruku na dodávku dokončeného diela 24 mesiacov.
- 8.2. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela Objednávateľom alebo v prípade podľa ods. 7.5. tejto Zmluvy dňom vykonania písomného oznámenia Zhotoviteľa o pripravenosti diela na odovzdanie v stavebnom denníku podľa ods. 7.1. tejto Zmluvy.
- 8.3. V prípade vyskytnutia sa vád v záručnej dobe, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, Objednávateľ bez zbytočného odkladu uplatní u Zhotoviteľa reklamáciu písomne, inak je neplatná. Písomná reklamácia musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje. Povinnosťou zmluvných strán pri takto uplatnenej reklamacii je dostaviť sa na stavenisko s cieľom odsúhlasenia identifikácie vád, jej rozsahu, spôsobu a termínu odstránenia. Zhotoviteľ odstráni vady, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe a za ktoré zodpovedá v termíne odstránenia podľa predchádzajúcej vety.
- 8.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré vznikli na diele:
 - a) v dôsledku činnosti Objednávateľa alebo tretej osoby, v dôsledku nesprávnej údržby alebo nevykonávania údržby, spôsobené bežným opotrebovaním, mechanickým poškodením, živelnými udalosťami alebo inými okolnosťami, ktoré nezavinil Zhotoviteľ (napr. pôsobením oleja, nafty, chemickým čistením atď.),
 - b) poškodením mechanizmami alebo účinkami dopravy, pokiaľ dopravná záťaž nezodpovedá konštrukcii vozovky, materiálmi a prácami dodanými Objednávateľom, za vady v dôsledku vadnej projektovej dokumentácie,
 - c) spôsobené deformáciou podlažia alebo v dôsledku neúnosného alebo inak nevhodného podlažia, za prekopírovanie dilatačných špár na obrusnú vrstvu, za nedokonalé odvodnenie plôch (nakolko sa kopíruje jestvujúci podklad), alebo
 - d) v dôsledku iných vonkajších udalostí, ktoré nespôsobil Zhotoviteľ alebo osoby, s ktorých pomocou Zhotoviteľ plnil svoj záväzok.

IX. Zmluvné zábezpeky

- 9.1. Objednávateľ sa zaväzuje v prípade omeškania s úhradou faktúr za dodávku prác zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

- 9.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade nedodržania stanoveného termínu ukončenia plnenia diela zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH, s ktorým je v omeškaní za každý deň omeškania.
- 9.3. V prípade omeškania s dohodnutým termínom na odstránenie väd z preberacieho konania zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi pokutu 10,- EUR za každý deň omeškania.
- 9.4. Súhrn súm zmluvných pokút uplatnených Objednávateľom voči Zhotoviteľovi neprekročí 4 (štyri) % celkovej ceny diela bez DPH; okolnosti vylučujúce zodpovednosť vylučujú povinnosť Zhotoviteľa zaplatiť zmluvnú pokutu. Objednávateľ nie je oprávnený požadovať náhradu škody spôsobenej porušením povinností Zhotoviteľa, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta.

X. Záverečné ustanovenia

- 10.1. Objednávateľ akúkoľvek zmenu touto zmluvou kontrahovaného rozsahu prác prejedná vopred so Zhotoviteľom. Zmena rozsahu prác alebo zmena kvalitatívnych požiadaviek a technických riešení musí byť vykonaná dodatkom k tejto Zmluve. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu tejto Zmluvy v prípadoch podľa ods. 4.3 tejto Zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy alebo čiastočne odstúpiť od tejto Zmluvy z dôvodov podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka alebo najmä z nasledujúcich dôvodov, ktoré sa považujú za podstatné porušenie Zmluvy:
- a) omeškanie Objednávateľa s úhradou faktúry o viac ako 10 dní,
 - b) ak Objednávateľ napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu a márnom uplynutí lehoty neposkytne súčinnosť v požadovanom rozsahu,
 - c) ak skryté prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom a k dohode o zmene Zmluvy nedôjde ani do 30 dní odo dňa oznámenia skrytej prekážky,
 - d) ak Objednávateľ napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu a márnom uplynutí lehoty neodovzdá Zhotoviteľovi stavenisko v súlade s ods. 6.1 tejto Zmluvy,
 - e) ak vzhľadom na hospodársku situáciu je pravdepodobné, že Objednávateľ si nesplní alebo nebude plniť svoje záväzky, alebo
 - f) ak bol na majetok Objednávateľa vyhlásený konkurz alebo bol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku alebo bolo začaté reštrukturalizačné konanie alebo ak je Objednávateľ v likvidácii alebo ak je Objednávateľ v kríze alebo bol zverejnený v príslušnom zozname osôb vedenom Finančným riaditeľstvom podľa § 69 ods. 14 písm. b) zákona č. 222/2004 o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 10.3. Objednávateľ môže odstúpiť od Zmluvy len v prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením termínu ukončenia diela a ak omeškanie trvá dlhšie ako 60 dní.
- 10.4. V prípade zániku tejto Zmluvy odstúpením, je Objednávateľ povinný bez výhrad uhradiť Zhotoviteľovi vzniknuté náklady, ktoré budú ním vyčíslené samostatnou faktúrou.
- 10.5. Objednávateľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek pohľadávky voči Zhotoviteľovi zo Zmluvy tretím osobám.
- 10.6. Právne vzťahy touto Zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú na iné účely ako na plnenia podmienok tejto Zmluvy.
- 10.8. Pokiaľ sa pri plnení Zmluvy spracúvajú údaje podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, Zmluvné strany sú povinné splniť všetky povinnosti vyplývajúce z uvedeného zákona. Porušenie právnych predpisov o ochrane osobných údajov sa považuje za podstatné porušenie povinností podľa Zmluvy.
- 10.9. Objednávateľ sa zaväzuje počas trvania zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou dodržiavať Dodávateľský kódex, ktorého znenie je uvedené na webovej stránke Zhotoviteľa a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa s príručkou riadne oboznámil.
- 10.10. Na účely tohto ustanovenia sa Sankcionovanou osobou rozumie subjekt, na ktorý boli uplatnené sankcie najmä (avšak nie len) sektorové sankcie (jednotlivo a/alebo spoločne ďalej ako „Sankcie“) a to v zmysle príslušných právnych predpisov a/alebo nariadení najmä

zo strany: (i) Organizácie Spojených národov, (ii) Federálnej vlády Spojených štátov amerických, (iii) Európskej únie. Objednávateľ týmto vyhlasuje a zaväzuje sa, že nie je a nebude označený ako Sankcionovaná osoba a nie je a ani nebude osobou alebo subjektom, na ktorý sa Sankcie uplatňujú alebo budú uplatňovať. V prípade porušenia akéhokoľvek z vyhlásení a/alebo záväzkov podľa tohto ustanovenia, je Zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy s okamžitou účinnosťou a Objednávateľ sa zaväzuje Zhotoviteľa odškodniť a nahradiť mu všetky z toho vzniknuté straty. Zhotoviteľ je tiež oprávnený odstúpiť od Zmluvy s okamžitou účinnosťou v prípade, ak sa budú Sankcie uplatňovať na Objednávateľa po uzavretí Zmluvy.

- 10.11. Všetky spory, ktoré vznikli alebo vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou budú rozhodnuté a prejednané pred príslušným všeobecným súdom SR.
- 10.12. Všetky zmeny a doplnky tejto Zmluvy možno robiť len písomnou formou a to dodatkami so súhlasom obidvoch zmluvných strán.
- 10.13. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1	Cenová ponuka zhotoviteľa s uvedením jednotkových cien
Príloha č. 2	Plnomocenstvo

- 10.14. Táto Zmluva je vyhotovená v 4 – och exemplároch, pričom každý z nich je originálom. Po podpísaní Zmluvy oboma zmluvnými stranami dve vyhotovenia obdrží Objednávateľ a dve Zhotoviteľ.
- 10.15. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 10.16. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola spísaná po vzájomnom prerokovaní na základe ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju podpisujú.

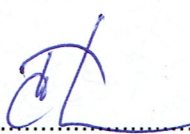

STRABAG s.r.o.
 Mlynsko Pivky 51/A, 825 18 Bratislava
 (SS)


V Jablunove, dňa 2. 11. 2022

V Žiline, dňa 2. 11. 2022


Za Objednávateľa:

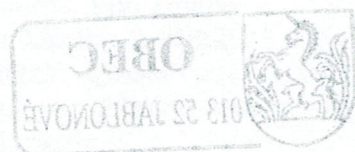
Za Zhotoviteľa - STRABAG s.r.o.:


 Ladislav Čička
 starosta obce Jablonové


 Ing. Jozef Rambala
 vedúci prevádzkovej jednotky
 na základe plnej moci




 Ing. Ján Michel
 riaditeľ oblasti
 na základe plnej moci



TITULÁCIA STAVBY

Objekt: **Oprava Miestnej komunikácie v obci Jablonové - časť od križovatky po koniec katastrálneho územia obce (parcela KN-C 616/1, KÚ Jablonové)**

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 7.10.2022

Objednávateľ:
Obec Jablonové

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
STRABAG s.r.o.

IČO: 17 317 282
IČ DPH: SK 2020316298

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			26 170,55
DPH	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	26 170,55	5 234,11
Cena s DPH			31 404,66
v EUR			

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

TITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Návrh stavby: Oprava Miestnej komunikácie v obci Jablonové - časť od križovatky po koniec katastrálneho územia obce (parcela KN-C 616/1, KÚ Jablonové)

Miesto:

Dátum:

07.10.2022

Objednávateľ:

Obec Jablonové

Projektant:

Zhotoviteľ:

STRABAG s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		26 170,55	31 404,66
	Úsek č. 3 - od križovatky po K.Ú.	26 170,55	31 404,66

RYČÍ LIST ROZPOČTU



stavba:

Oprava Miestnej komunikácie v obci Jablonové - časť od križovatky po koniec katastrálneho územia obce (parcela KN-C 616/1, KÚ Jablonové)

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Jablonové

Zhotoviteľ:

STRABAG s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 07.10.2022

IČO:

IČ DPH:

IČO:

17317282

IČ DPH:

SK 2020316298

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

26 170,55

DPH

Základ dane

Šadzba dane

Výška dane

26 170,55

20,00%

5 234,11

Cena s DPH

v EUR

31 404,66

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

RESUMÉ ROZPOČTU



Objekt:

Oprava Miestnej komunikácie v obci Jablonové - časť od križovatky po koniec katastrálneho územia obce (parcela KN-C 616/1, KÚ Jablonové)

Miesto:

Dátum: 07.10.2022

Objednávateľ:

Obec Jablonové

Projektant:

Zhotoviteľ:

STRABAG s.r.o.

Spracovateľ:

Úsek č. 3 - od križovatky po K.Ú.

Cena celkom [EUR]

Úsek č. 3 - od križovatky po K.Ú.

26 170,55

HSV - Práce a dodávky HSV

26 170,55

1 - Zemné práce

1 895,21

5 - Komunikácie

22 578,10

8 - Rúrové vedenie

1 495,00

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

202,24

pa:

Oprava Miestnej komunikácie v obci Jablonové - časť od križovatky po koniec katastrálneho územia obce (parcela KN-C 616/1, KÚ Jablonové)

Miesto:

Dátum: 07.10.2022

Objednávateľ:

Obec Jablonové

Projektant:

Zhotoviteľ:

STRABAG s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Úsek č. 3 - od križovatky po K.Ú.

26 170,55

D		HSV	Práce a dodávky HSV			26 170,55	
D		1	Zemné práce			1 895,21	
1	K	113152430.S-1	Frézovanie asf. podkladu alebo krytu bez prek., plochy cez 500 do 1000 m2, pruh š. cez 1 m do 2 m, hr. 50 mm 0,125 t - zápich	kpl	1,000	212,75	212,75
2	K	122101101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v horninách 1-2 do 100 m3	m3	95,500	7,43	709,57
3	K	162301102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 1000 m	m3	95,500	5,18	494,69
4	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	95,500	1,84	175,72
5	K	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	199,000	1,52	302,48
D		5	Komunikácie			22 578,10	
6	K	564831111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 100 mm	m2	265,500	3,68	977,04
7	K	565171221.S	Podklad z asfaltového betónu AC 22 P s rozprestretím a zhutnením v pruhu š. nad 3 m, po zhutnení hr. 100 mm	m2	300,000	25,82	7 746,00
8	K	567133115.S	Podklad z kameniva stmelého cementom s rozprestretím a zhutnením, CBGM C 5/6, po zhutnení hr. 200 mm	m2	265,500	19,18	5 092,29
9	K	572751212.S-1	Vyspravenie výtlkov asfaltovým betónom AC hr. nad 40 do 60 mm pri vyspravovanej ploche do 10% na 1 km - vyrovnávka	t	17,000	121,16	2 059,72
10	K	573111112.S	Postrek asfaltový infiltračný s posypom kamenivom z asfaltu cestného v množstve 1,00 kg/m2	m2	265,500	0,58	153,99
11	K	573211108.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve 0,50 kg/m2	m2	434,000	0,55	238,70
12	K	577144241.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. nad 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 50 mm	m2	434,000	14,54	6 310,36
D		8	Rúrové vedenie			1 495,00	
13	K	899231111.S-1	Výšková úprava uličného vstupu alebo vpuste do 200 mm zvýšením mreže - horská vpusť	ks	1,000	517,50	517,50
14	M	552410003600.S-1	Mreža oceľová na horskú vpusť, nosnosť 12,5 t	ks	1,000	977,50	977,50
D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie			202,24	
15	K	919735111.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky do 50 mm	m	64,000	3,16	202,24